



## Аренда помещения

Проспект Пушкина, 81; г. Минск

**231.8 м<sup>2</sup>** 5 €/м<sup>2</sup> в мес. с НДС

**Развитая инфраструктура!**

**Отдельный вход!**

**Помещение меблировано!**

## Описание

<b>Район г. Минска</b>	Фрунзенский район
<b>Назначение здания</b>	Жилой дом
<b>Этажность здания</b>	10
<b>Этаж, на котором расположено помещение</b>	1
<b>Описание предложения</b>	Административное помещение, первый этаж жилого дома, отдельный вход, доступ 24/7, кабинетная система, переговорка, мини кухня, балконы, разведена компьютерная сеть, собственная принудительная вентиляция с рекуперацией воздуха, развитая инфраструктура (банки, магазины, места общественного питания).
<b>Отделка</b>	Линолеум и плитка на полу, стены покрашены, потолок «Армстронг»
<b>Дополнительно</b>	Офис полностью меблирован, мебель включена в стоимость аренды.
<b>Наличие парковки, количество закрепленных парковочных мест</b>	Парковка у здания свободная.
<b>Транспортная доступность</b>	В шаговой доступности остановки общественного транспорта, две остановки от ст.м. «Пушкинская».
<b>Другие варианты использования</b>	Офис, сфера услуг.
<b>Размер коммунальных, эксплуатационных платежей</b>	500-700 рублей с отоплением и электроэнергией.
<b>Наличие холла и рецепции</b>	Наличие просторного холла дает возможность установки рецепции.
<b>Коммуникации</b>	Опволоконные телекоммуникации, центральные сети, охранная и пожарная сигнализация, видеонаблюдение.



## Фотогалерея



